**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**Сельского поселения Рождествено**

**Муниципального района Волжский**

**Самарской области**

ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ**

**14 февраля 2022г. № 99/11**

**О внесении изменений в решение Собрания представителей сельского поселения Рождествено от 28 сентября 2021г. № 59/30 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Рождествено муниципального района Волжский Самарской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Рождествено муниципального района Волжский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Рождествено муниципального района Волжский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания представителей сельского поселения Рождествено муниципального района Волжский Самарской области от 28.09.2021 № 59/30 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Рождествено муниципального района Волжский Самарской области» (далее – Решение) следующие изменения:

1) пункт 1.2 утвержденного Решением Положения о муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Рождествено муниципального района Волжский Самарской области (далее – Положение) дополнить абзацем следующего содержания:

«Предметом муниципального жилищного контроля является также контроль за соблюдением исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами контрольного органа, уполномоченными осуществлять муниципальный жилищный контроль, в пределах их компетенции.»;

2) в пункте 2.2 Положения слова «способов их соблюдения» заменить словами «повышения информированности о способах их соблюдения»;

3) пункт 3.6 Положения после слов «на основании» дополнить словами «решения о проведении контрольного мероприятия, оформляемого в соответствии с частью 4 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в виде»;

4) пункт 3.11 Положения изложить в следующей редакции:

«3.11. К случаю, при наступлении которого индивидуальный предприниматель, гражданин, являющиеся контролируемыми лицами, вправе представить в администрацию информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия, в связи с чем проведение контрольного мероприятия переносится администрацией на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя, гражданина в администрацию (но не более чем на 20 дней), относится наличие уважительной причины для отсутствия контролируемого лица (болезнь контролируемого лица, его командировка и т.п.) при проведении контрольного мероприятия.»;

5) третий абзац пункта 3.12 Положения исключить;

6) пункт 3.13 Положения изложить в следующей редакции:

«3.13. Во всех случаях проведения контрольных мероприятий для фиксации должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный жилищный контроль, и лицами, привлекаемыми к совершению контрольных действий, доказательств соблюдения (нарушения) обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись.

Фиксация нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем двумя снимками. Точки и направления фотографирования обозначаются на схеме объекта муниципального жилищного контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие.

Фотографирование и видеозапись, используемые для фиксации доказательств соблюдения (нарушения) обязательных требований при проведении контрольных мероприятий, должны проводиться в условиях достаточной освещенности.

Аудио- и видеозапись осуществляются в ходе проведения контрольного мероприятия непрерывно, с уведомлением в начале и конце записи о дате, месте, времени начала и окончания осуществления записи. В ходе записи подробно фиксируются и указываются место и характер выявленного нарушения обязательных требований.

Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи и использованных для этих целей технических средствах отражается в акте, составляемом по результатам контрольного мероприятия, и протоколе, составляемом по результатам контрольного действия, проводимого в рамках контрольного мероприятия.»;

7) третье предложение абзаца первого пункта 3.15 Положения после слов «проведения контрольного мероприятия» дополнить словами «, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом,»;

8) пункт 5.3 Раздела 5 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

«5.3. Ключевые и индикативные показатели муниципального жилищного контроля указаны в приложении № 2 к настоящему Положению.»;

9) дополнить Положение приложением № 2 в соответствии с приложением к настоящему решению.

3. Настоящее решение разместить в разделе «Контрольно-надзорная деятельность» на официальном сайте сельского поселения Рождествено муниципального района Волжский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением раздела 5 Положения о муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Рождествено муниципального района Волжский Самарской области.

Положения раздела 5 Положения о муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Рождествено муниципального района Волжский Самарской областивступают в силу с 1 марта 2022 года.

Глава

сельского поселения Л.А. Савельева

Председатель

Собрания представителей В.Н. Петров