**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Сельского поселения РОЖДЕСТВЕНО**

**Муниципального района Волжский**

**Самарской области**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 31 октября 2022г. № 27

**Об утверждении Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в сельском поселении Рождествено муниципального района Волжский Самарской области**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным Законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», решением Собрания представителей Сельского поселения Рождествено муниципального района Волжский №64/35 от 28.09.2021 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения, содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах обязательных требований», Уставом сельского поселения Рождествено муниципального района Волжский Самарской области:

1. Утвердить Перечень нормативно правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в сельском поселении Рождествено муниципального района Волжский Самарской области согласно Приложению 1.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

сельского поселения Л.А. Савельева

Приложение №1 к распоряжению администрации

сельского поселения Рождествено муниципального района

Волжский Самарской области

№ 27 от 31 октября2022г.

Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в сельском поселении Рождествено муниципального района Волжский Самарской области

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | **Наименование вида нормативного правового акта** | **Полно наименование нормативного правового акта** | **Дата утверждения нормативного правового акта** | **Номер нормативного правового акта** | **Реквизиты структурных единиц нормативного правового акта,  содержащих обязательные требования** | **Гиперссылка на текст нормативного правого акта на официальном интернет-портале правовой информации** | **Реквизиты структурных единиц нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательных требований (при их наличии)** |
| 1 | **Федеральный закон** | **Жилищный кодекс Российской Федерации** | **29.12.2004 г.** | **№ 188-ФЗ** | [ст. 17](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=415856#h3151)**,**[ст. 30](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=415856" \l "h3235)**,**[ст. 36](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=415856" \l "h3267)**,**[ст. 67](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=415856" \l "h3399) | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102090645> | [ст. 7.21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2854)**,**[ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)["Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |
| 2 | **Федеральный закон** | **О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации** | **31.07.2020 г.** | **№ 248-ФЗ** | [п. 1, 6 ст. 1](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=411532#h816)**,**  [п. 4 ч. 2 ст. 3](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=411532#h820)**,**  [ст. 6](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=411532#h823)**,**[ст. 15](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=411532#h833)**,**[ст. 57](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=411532#h889) | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574> | [ст. 7.21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2854)**,**[ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2855)["Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2732" \t "_blank) |
| 3 | **Федеральный закон** | **Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации** | **06.10.2003 г.** | **№ 131-ФЗ** | [ч. 1 ст. 2](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=414616&cwi=54293#h946)**,**[п. 19 ч. 1 ст. 14](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=414616&cwi=54293#h961) | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574> | [ст. 7.21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2854)**,**[ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2855)["Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2732" \t "_blank) |
| 4 | **Постановление Правительства Российской Федерации** | **Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции** | **28.01.2006 г.** | **№ 47** | Текст в полном объёме | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102104517> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2855)["Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2732" \t "_blank) |
| 5 | **Постановление Правительства Российской Федерации** | **Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность** | **13.08.2006 г.**  **(в ред. от 29.06.2020 г.)** | **№ 491** | Текст в полном объёме | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody&nd=102108472> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2855)["Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2732" \t "_blank) |
| 6 | **Постановление Правительства Российской Федерации** | **О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения** | **03.04.2013 г.**  **(в ред. от 29.06.2020 г.)** | **№ 290** | Текст в полном объёме | <https://base.garant.ru/70354682/> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2855)["Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2732" \t "_blank) |
| 7 | **Постановление Правительства Российской Федерации** | **О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»** | **06.05.2011 г.**  **(в ред. от 28.12.2021)** | **№ 354** | Текст в полном объёме | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102147807> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2855)["Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2732" \t "_blank) |
| 8 | **Постановление Правительства Российской Федерации** | **О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами** | **15.05.2013 г.** | **№ 416** | Текст в полном объёме | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102165338> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2855)["Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2732" \t "_blank) |
| 9 | **Постановление Госстроя Российской Федерации** | **Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда** | **27.09.2003 г.** | **№ 170** | Текст в полном объёме | <https://docs.cntd.ru/document/901877221> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2855)["Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2732" \t "_blank) |
| 10 | **Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации** | **Об утверждении правил пользования жилыми помещениями** | **14.05.2021** | **№ 292/пр** | Текст в полном объёме | <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202109090009> | [ст. 7.21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2854)["Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840" \l "h2732" \t "_blank) |
| 11 | Решение собрания представителей сельского поселения Рождествено муниципального района Волжский Самарской области | Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельском поселении муниципальном района Волжский Самарской области | **Дата 28.09.2021г**  **(с изменениями от 30.11.2021г. и от 14.02.2022г. )** | **№ 59/30**  **(с изменениями №75/46 и № 99/11)** | Текст в полном объёме | **http://radm63sp.ru/reshenie-74-45-ot-30-11-21/**  **http://radm63sp.ru/reshenie-99-11-ot-14-02-2022g/** | [ст. 7.21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2854)**,**[ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)["Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |